juillet 2015

Siniat

Siniat partenaire d’une maison Passivhaus

Conçue par l’architecte Catherine Perrin-Labeur, la première maison passive labellisée Passivhaus en Languedoc-Roussillon a été construite sur les hauteurs de Villeneuve-Lès-Avignon (30) avec le concours de la marque Siniat, en collaboration étroite tout au long du projet. Le fabricant a ainsi assuré l’étanchéité à l’air avec une solution mariant 300 m2 de membranes R’Filter pour l’étanchéité des murs périphériques et 258 m² de doublages Pregytherm 10+60 pour le passage sécurisé des réseaux électriques, éléments complétés en plafond par 150 m² de plaques de plâtre Pregyplac BA13. Pour l’ITE, Siniat a fourni 424 m² de panneaux en polystyrène expansé Unimat Façade de 240 mm d’épaisseur, une option qui supprime les ponts thermiques, limite la consommation d’énergie et offre confort intérieur aux occupants. Au final, avec les autres aménagements (double flux, puit canadien…), cette villa de 250 m2 affiche une consommation de chauffage inférieure à 15 kWh/m2/an, une étanchéité de l’enveloppe en dessous de 0,6 volume/heure sous 50 Pascals et des besoins en énergie primaire totale de 120 kWh/m²/an.