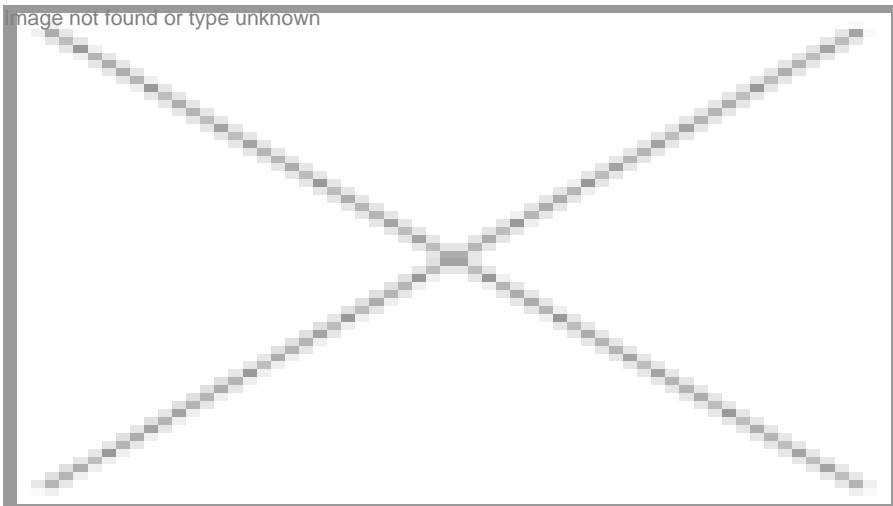


# Alkern

[Accueil](#) / [BATIDISTRIBUTION](#) / [Chantiers](#) / [Structures](#)

## Maison à énergie positive à maçonnerie

Le constructeur « Les Maisons de Loire » a inauguré à Mardie la première maison à énergie positive de la région Centre Val-de-Loire. Dans ce projet de « Maison Exempl'Air » de 186 m<sup>2</sup> habitables certifiée Effinergie Bepos 2013 – elle produit plus d'énergie qu'elle n'en consomme –, la volonté était d'obtenir une ITE performante sans avoir à augmenter l'épaisseur des murs, qui plus



est au plus près des habitudes de travail des artisans locaux. Pour la maçonnerie isolante, le choix s'est porté sur le bloc béton Confort+ 1.85 d'Alkern, élément en roche volcanique intégrant du PSEE dans ses alvéoles d'un  $R = 1,85 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$  pour 20 cm d'épaisseur, associé à une doublure polyuréthane Sis Reve d'Efisol, combinaison qui a porté la résistance thermique des murs à un  $R$  de 6,2 pour 34 cm d'épaisseur. Avec les autres éléments (capteurs solaires, chaudière hybride, ventilation contrôlée, plancher chauffant...), la consommation énergétique annuelle s'élève à environ 780 ? et est plus que compensée par la revente d'électricité à hauteur de 1 855 ?.