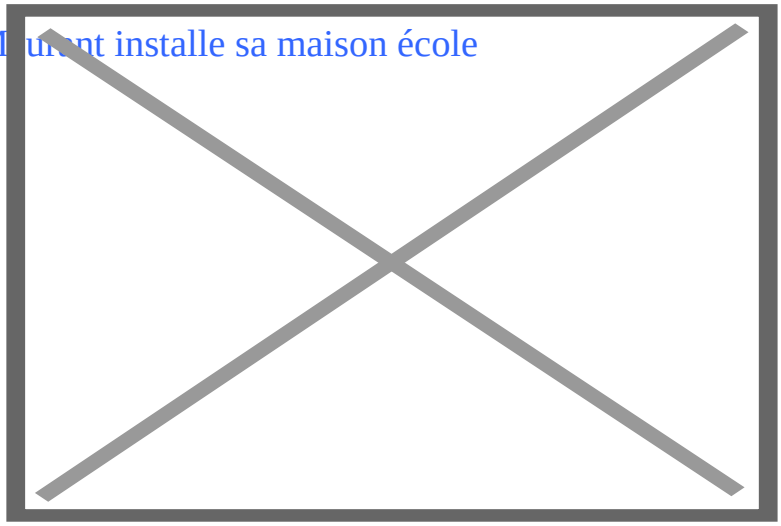
janvier 2013

Meurant

Meurant installe sa maison école



Depuis plusieurs années, la société Meurant, qui compte deux dépôts l'un à Maubeauge spécialisé en couverture et l'autre à Gognies-Chaussée spécialisé bois-panneaux-isolation, propose une offre ciblée sur la maison ossature bois et l'éco-construction pour le neuf et la rénovation. Face aux renforcements du niveau d'exigence de l'étanchéité à l'air du bâtiment, impliquant une obligation de résultat et afin de répondre à la RT 2012, le distributeur s'est engagé, en partenariat avec Afordex (organisme de formation spécialisé sur la perméabilité à l'air des bâtiments) dans un processus de formation des entreprises. Récemment, pour satisfaire les demandes de la centaine de clients formée qui réclament encore plus de mises en œuvre, la société a décidé de construire sa propre maison école baptisée Mon habitat confort. Installée dans l'agence de Gognies-Chaussée sur 60 m2 (un seul niveau), elle a été réalisée avec différents modes constructifs comme des briques isolantes, du béton cellulaire et surtout des bois de structure. Onze industriels ont ainsi participé à la construction à savoir Ampack (pare-vapeur, étanchéités au vent…), Ubbink (pare-vapeur), Nec+ (mastics d'étanchéité, mousses expansives…), Velux (fenêtres de toit), Pierret System (menuiseries PVC, bois…), Poujoulat (conduits de cheminée, sorties de toit métalliques…), Steico (isolants en fibres de bois), Knauf Insulation (laines de verre, laines de roches…), Placoplatre (plaques de plâtre), Zehnder (radiateurs, ventilation…) et enfin Wienerberger (briques…).

Dans sa conception, cet Habitat confort est scindé en deux parties réalisées avec les mêmes matériaux, la différence résidant uniquement dans leur mise en oeuvre. L'aile gauche du bâtiment a ainsi été construite avec des matériaux déjà disponibles sur le marché et posés selon de nouvelles méthodes pour permettre l'étanchéité à l'air du bâtiment tandis que l'aile droite a été construire traditionnellement, en ajoutant volontairement quelques défauts pour illustrer les passages d'air et les déperditions thermiques.

Lors des formations techniques, l'objectif proposé aux participants est de trouver des solutions pour rendre étanche à l'air cette aile droite et d'effectuer un test « blower door » en fin de journée (cf. encadré). Cette maison école sert également de showroom et met en avant les différentes solutions de sarking (isolation de la toiture par l'extérieur) et d'isolation thermique par l'extérieur ou l'intérieur.

Cette maison école doit également permettre de sensibiliser les particuliers sur la qualité de l'air intérieur, le confort thermique et acoustique, la facture énergétique réduite et la pérennité du bâtiment (limiter les risques de dommages aux composants de l'enveloppe). La société Meurant prévoit d'ailleurs prochainement de mettre en relation des particuliers demandeurs avec les entreprises formées aux économies d'énergie, aux

aides fiscales et aux certificats d’économie d’énergie.

Le test Blower Door

Le 14 novembre dernier, l’agence Duret Expertise réalisait le test Blower Door sur la maison école. Ce test consiste en la pose d’un ventilateur dans la porte extérieure ou dans une fenêtre, toutes les autres ouvertures étant alors fermées à l’exception des portes intérieures. Par l’intermédiaire du ventilateur, l’air du bâtiment est aspiré en continu pour que la dépression atteigne 50 Pa à l’intérieur. En cas de fuite dans l’enveloppe du bâtiment, l’air en provenance de l’extérieur pénètre à l’intérieur du bâtiment. Le bâtiment école a ainsi obtenu un résultat de Q4 PA-surf : 0,21 m3/(h.m2) soit largement en dessous des barèmes imposés par le label BBC et la RT 2012 dont la valeur ne doit pas dépasser Q4 PA-surf : 0,60 m3/(h.m2). A noter que ce test a été effectué sans la pose de la ventilation double flux.